



οδός: παρ. 3 άρθρου 48 ν. 998/79

Αθήνα 20 - 6 - 2007

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ
ΤΡΟΦΙΜΩΝ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
& ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ
& ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΔΑΣΩΝ & Δ.Π.
ΤΜΗΜΑ: ΔΑΣΙΚΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΙΚΩΝ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ & ΔΑΣΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΩΝ
& ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ: ΑΛΛΑΓΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΔΑΣ. ΓΑΙΩΝ

Αρ. Πρωτ: 91929 / 1187

ΠΡΟΣ: Περιφέρειες του Κράτους
Γενικές Δ/νσεις Περιφερειών
α). Δ/νσεις Δασών
β). Δ/νσεις Δασών Νομών
γ). Δασαρχεία
ΕΔΡΕΣ ΤΟΥΣ

ΚΟΙΝ: Επιθ/σεις Δασών των Περιφερειών
ΕΔΡΕΣ ΤΟΥΣ

Ταχ. Δ/ση : Χαλκοκονδύλη 31
Τ.Κ. : 101 64 - Αθήνα
Πληροφορίες : Χρ. Χουσιάδας
Αγγ. Πισιμίσης
Τηλ : 210-2124586-4663
FAX : 210-5244135

ΕΙΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ
Γεν. Δ/ση Ανάπτυξης & Προστασίας
Δασών και Φ.Π.
- Γραφείο Γεν. Δ/ντή
- Διευθύνσεις

ΘΕΜΑ: «Διάνοιξη οδών δια μέσου δασών ή δασικών εκτάσεων για την εξυπηρέτηση εκμεταλλεύσεων (άρθρ. 48 παρ.3 ν. 998/79).»

ΣΧΕΤ.: α) 159140/1077/12-3-1980 εγκ. Υπουργού Γεωργίας (Ερμην. ν. 998/1979).
β) 101202/2215/31-7-2002 δ/γή Υπ. Αγρ. Ανάπτυξης και Τροφίμων.
γ) 1692/11-4-2007 έγγραφο της Δ/σης Δασών Περ. Στερεάς Ελλάδας.

Με αφορμή τα διαλαμβανόμενα στη γ' σχετική και με σκοπό την ενιαία αντιμετώπιση του θέματος, διευκρινίζουμε τα εξής:

1.- Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 48 ν. 998/79 είναι επιτρεπτή η διάνοιξη οδών δια μέσου δασών ή δασικών εκτάσεων προς εξυπηρέτηση εκμεταλλεύσεων, βιομηχανιών, μεταλλείων και λατομείων περί των οποίων τα άρθρα 56 και 57 του ίδιου νόμου, ύστερα από άδεια της δασικής αρχής και σύμφωνα με χάραξη που εγκρίνει η ίδια.

2.- Με την α' σχετική, στην περίπτωση της εξυπηρέτησης εκμεταλλεύσεων, αναφέρονται ενδεικτικά οι αγροτικές εκμεταλλεύσεις, γεγονός που δεν αποκλείει τη διάνοιξη οδών δια μέσου δασών και δασικών εκτάσεων για εξυπηρέτηση και άλλων εκμεταλλεύσεων που έχουν εγκατασταθεί ή πρόκειται να εγκατασταθούν σε μη δασικές εκτάσεις, όπως είναι οι κτηνοτροφικές και πτηνοτροφικές μονάδες, τουριστικές εγκαταστάσεις, τυροκομεία, υδατοκαλλιέργειες κ.λ.π.. Προϋπόθεση για την εν λόγω επέμβαση αποτελεί η μη δυνατότητα σύνδεσης των εκμεταλλεύσεων αυτών με το υπάρχον οδικό δίκτυο δια μέσου εκτάσεων μη δασικού χαρακτήρα.

3.- Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 άρθρου 45 ν. 998/1979 δεν επιτρέπεται η εκτέλεση έργων, ή η δημιουργία μόνιμων εγκαταστάσεων, ή η παροχή άλλης διαρκούς εξυπηρέτησης σε δημόσια δάση ή δασικές εκτάσεις, εφόσον για το σκοπό αυτό είναι δυνατή η παραχώρηση, ή η διάθεση, ή η χρησιμοποίηση εδαφών, τα οποία δεν εμπίπτουν στην έννοια των δασών ή δασικών εκτάσεων.

Ως εκ τούτου η απαγόρευση διάνοιξης οδών σε δασικού χαρακτήρα εκτάσεις για την εξυπηρέτηση εκμεταλλεύσεων που έχουν εγκατασταθεί ή πρόκειται να εγκατασταθούν σε μη

δασικού χαρακτήρα εκτάσεις (Δημόσια κτήματα, εποικιστικές εκτάσεις, ιδιωτικές αγροτικές), θα οδηγούσε σε καταστρατήγηση των διατάξεων του ανωτέρω άρθρου.

4.- Με τη β' σχετική έγινε αποδεκτή η υπ' αριθμ. 345/2002 γνωμοδότηση του Ν.Σ.Κ. με τη διατύπωση «η διάνοιξη οδών δια μέσου δασών, δασικών ή αναδασωτέων εκτάσεων προς εξυπηρέτηση νομίμως λειτουργουσών εγκαταστάσεων είναι δυνατή μόνο στις ρητά προβλεπόμενες περιπτώσεις και συγκεκριμένα στις αναφερόμενες στην παρ. 3 άρθρου 48 ν. 998/79.....»

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι εκμεταλλεύσεις, για την εξυπηρέτηση των οποίων επιτρέπεται η διάνοιξη οδών δια μέσου δασών ή δασικών εκτάσεων, νοούνται :

α) Αυτές που είναι εγκατεστημένες ή πρόκειται να εγκατασταθούν, σύμφωνα με τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας σε οδό ή δασικές εκτάσεις ή εκτάσεις της παρ. 7 άρθρου 3 του ν. 998/79 (πλην των αναδασωτέων εκτάσεων για τις οποίες υπάρχουν ειδικές νομοθετικές ρυθμίσεις) και

β) Αυτές που είναι εγκατεστημένες ή πρόκειται να εγκατασταθούν σε εκτάσεις μη δασικού χαρακτήρα και είναι ανάλογες με αυτές που προβλέπονται να εγκαθίστανται σε εκτάσεις δασικού χαρακτήρα.

Κατά συνέπεια αιτήματα πολιτών για διάνοιξη οδών διαμέσου δασών ή δασικών εκτάσεων, ή εκτάσεων της παρ. 7 άρθρου 3 του ν. 998/79 που προστέθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 1 ν. 3208/2003, θα εξετάζονται και στις δύο ως άνω περιπτώσεις.

Τέλος επισημαίνουμε την υποχρέωσή σας για απόλυτη εφαρμογή του τελευταίου εδαφίου της παραγράφου 3 του άρθρου 48 ν. 998/79 και συγκεκριμένα:

α) Στις περιπτώσεις που η οδός εξυπηρετούσε εκμετάλλευση που έπαυσε να λειτουργεί, η εγκριτική απόφαση διάνοιξης ανακαλείται και εξετάζεται, αν θα παραμείνει ως δασική ή αν θα αναδασωθεί.

β) Στις περιπτώσεις αλλαγής ή διεύρυνσης της εκμετάλλευσης σε άλλες μορφές που δεν επιτρέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας, η απόφαση έγκρισης διάνοιξης της οδού ανακαλείται και η έκταση που καταλαμβάνει η οδός κηρύσσεται ως αναδασωτέα και αναδασώνεται.

Το ίδιο ισχύει και για τις περιπτώσεις αλλαγής ή διεύρυνσης της εκμετάλλευσης που βρίσκεται σε αγροτική έκταση και για τη νέα μορφή της δεν υπάρχει αντίστοιχη πρόβλεψη για εγκατάσταση παρόμοιας εκμετάλλευσης σε εκτάσεις που διέπονται από τις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.

Οι οδοί που εγκρίνεται η διάνοιξή τους σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 48 ν. 998/79 απαγορεύεται να ασφαλτοστρώνονται, ούτως ώστε στις περιπτώσεις ανάκλησης της άδειας της εν λόγω επέμβασης, να είναι εφικτή η αναδάσωσή της έκτασης που καταλαμβάνουν.

Οι ως άνω επισημάνσεις μας θα τίθενται υποχρεωτικά σαν όροι στις εγκριτικές αποφάσεις διάνοιξης των οδών αυτών.

Ο Προϊστάμενος της Γεν. Δ/σης α.α.

ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΑΓΡΗΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ