

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΓΕΩΡΓΙΑΣ  
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ ΚΑΙ ΔΑΣΙΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

# ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΤΩΝ ΔΑΣΩΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΠΥΡΚΑΪΕΣ

ΑΓΑΜΕΜΝΟΝΑ ΚΑΤΣΑΝΟΥ  
Δασολόγου  
Επι. Γενικοῦ Επιθεωρητοῦ Δασών

ΑΡ. 52 ΑΥΤΟΤΕΛΕΙΣ ΕΚΔΟΣΕΙΣ ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΕΩΣ ΑΘΗΝΑΙ  
ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΡΕΥΝΩΝ, ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ & ΕΚ/ΣΕΩΣ 1979

End 1139

**ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΖΗΜΙΩΝ ΤΩΝ ΔΑΣΩΝ  
ΑΠΟ ΤΙΣ ΠΥΡΚΑΪΕΣ**

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

	Σελ.
Πρόλογος τῆς δευτέρας ἐκδόσεως .....	5
Πρόλογος τῆς πρώτης ἐκδόσεως .....	7
"Ἐννοιες καὶ σύμβολα πού χρησιμοποιοῦνται κατά τὴν ἐκτίμηση τῶν ζημιῶν τῶν δασῶν ἀπ' τίς πυρκαϊές .....	1
 ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α	
Φύση καὶ ταξινόμηση τῶν ζημιῶν τῶν δασῶν ἀπ' τίς πυρκαϊές	11
 ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β.	
'Ἐκτίμηση τῶν ὄλικῶν ζημιῶν πού προκαλοῦνται στά δάση ἀπ' τίς πυρκαϊές .....	12
1. Γενικά .....	12
2. 'Ἐκτίμηση τῆς ζημίας στίς διάφορες περιπτώσεις .....	12
2.1 Ζημία ἀπ' τίς πυρκαϊές στίς ώριμες, ἢ σχεδόν ώριμες πρός ύλοτομία συστάδες .....	12
2.2 Ζημία ἀπ' τίς πυρκαϊές σέ συστάδες μέσης ὥλικίας .....	12
2.2.1 Περίπτωση δλοσχερούς καταστροφῆς .....	12
2.2.2 Περίπτωση πού ἡ πυρκαϊά ἀφησε ἐκμεταλλεύσιμες ποσότητες δασικῶν προϊόντων .....	12
2.2.3 Περίπτωση μερικῆς καταστροφῆς τῶν συστάδων .....	18
2.3. Ζημία ἀπ' τίς πυρκαϊές στίς νεαρές συστάδες .....	19
2.4. Ζημία ἀπ' τὴν πρόωρη καταστροφή ἐνός δένδρου .....	22
3. 'Ἐφαρμογή τῶν παραπάνω στὴν πράξη .....	23
3.1. Περίπτωση ζημιῶν στὰ ὄψηλά δάση .....	23
3.1.1. 'Υψηλά δάση πού ἀναγενιοῦνται τεχνητῶς καὶ δέν υποβάλλονται σέ ἀραιώσεις .....	23
3.1.2. 'Υψηλά δάση πού ἀναγενιοῦνται φυσικῶς καὶ υπόβαλλονται σέ ἀραιώσεις .....	24

## ΠΡΟΛΟΓΟΣ ΠΡΩΤΗΣ ΕΚΔΟΣΕΩΣ

Κατά τήν ἐπεξεργασία τῶν στατιστικῶν στοιχείων τῆς Δασικῆς παραγωγῆς κλπ. δραστηριοτήτων τῆς Δασικῆς Ὑπηρεσίας τοῦ παρελθόντος ἔτους (1965) καὶ ἴδια ἐκείνων, τά δόποια ἀνεφέροντο εἰς τάς ἐκραγείσας κατά τό ἔτος τοῦτο πυρκαιᾶς εἰς τὸν Ἑλληνικὸν δασικὸν χῶρον, προέκυψεν δτὶ ἔνα μέγα μέρος αὐτῶν δέν ἡδύναντο νά ληφθῇ ὡς ὄλικὸν στατιστικᾶς ἀξιοπιστον καὶ τοῦτο διότι ἐνεφάνιζε, ὡς πρός τὸν ὑπολογισμὸν τῆς ἐπενεχθείσης ὑπό τῶν πυρκαιῶν ζημίας σοβαράς ἀποκλίσεις ἀπό κάθε ἔννοιαν ἀξιοπιστίας. Ὑπῆρξαν λ.χ. περιπτώσεις ὑπολογισμοῦ ζημίας δασῶν ἐξ ἀειφύλλων πλατυφύλλων διαχειρίζομένων ὡς βοσκοτόπων μέ τιμάς, αἱ δποῖαι ὑπερέβαλον κατά πολὺ τάς τοιαύτας τῶν συμπαγῶν δασῶν ἐλάτης ἵσης ἐκτάσεως καὶ καταστραφέντων ὅσαύτως δλοσχερῶς καὶ ὄλλαι μέ ζημίας δλως ἀδικαιολογήτους ὑψηλάς καὶ αὐθαιρέτους.

Οἱ λόγοι ἀκριβῶς αὐτοὶ ἡσαν ἐκείνοι, οἱ δποῖοι μᾶς ὥθησαν εἰς τήν σύνθεσιν τῆς παρούσης, ἡ δποία σκοπεῖ εἰς τό νά δώσῃ τάς βασικάς ἀρχάς διά τήν ἐκτίμησιν τῶν ζημιῶν τῶν δασῶν ἐκ τῶν πυρκαιῶν.

Πρόθεσίς μου ἀρχική ἦτο δπως, παραλλήλως μέ τήν ἔκθεσιν τῶν ἀρχῶν αὐτῶν, δώσωμεν ἔναν πρακτικὸν δηγόν μέ πρότυπα, τά δποῖα θά ἡδύναντο νά χρησιμοποιηθοῦν εἰς ἀπάσας τάς περιπτώσεις καὶ μάλιστα κατά τρόπον ὥστε εἰς ἐκάστην περίπτωσιν νά μή ἔχωμεν, ἡ μόνο νά συμπληρώσουμε τά «κενά». Ἡ σκέψις ὅμως δτὶ τό ὄλικόν αὐτό εἶναι τόσον πολυποίκιλον, ἀπέκλεισε τήν ἀπόδοσιν ἐνός τοιούτου σχηματισμοῦ. Μόνον ἐν πολὺ δγκῶδες σύγγραμμα θά ἡδύνατο ν' ἀντιμετωπίσῃ τήν πληθώραν τῶν περιπτώσεων, αἱ δποῖαι δύνανται νά παρουσιασθοῦν καὶ αἱ δποῖαι ἐμφανίζονται, ίδια εἰς τά Ἑλληνικά δάση.

Ἐκ τῶν ἀναφερομένων ἐνταῦθα ἐκτιμητικῶν ἀρχῶν φυσικά, πολλαὶ εἶναι γνωσταί. Ἐν τούτοις ἐκρίθη σκόπιμον νά ἐκτεθοῦν ἐνταῦθα, διότι εἰς τάς ἀπλάς αὐτάς γνώσεις, εἰς τάς δποίας δέν ἀποδίδομε πολλάκις τήν δέουσαν προσοχήν, ἀνευρίσκει τις τάς θεμελιώδεις βάσεις διά μίαν σοβαράν καὶ σύγχρονον ἀντιμετώπισιν τῶν προβλημάτων αὐτῶν. Ἰσως ἀκόμη ἡ ἀνάγνωσις μερικῶν ἐκ τῶν γνωστῶν αὐτῶν

**ΕΝΝΟΙΕΣ ΚΑΙ ΣΥΜΒΟΛΑ  
ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΟΥΝΤΑΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΕΚΤΙΜΗΣΗ  
ΤΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΤΩΝ ΔΑΣΩΝ  
ΑΠ' ΤΙΣ ΠΥΡΚΑΙΕΣ**

Κατά τήν διατύπωση τῶν διαφόρων ἀρχῶν καὶ τύπων ἐκτιμήσεως τῶν ζημιῶν τῶν δασῶν ἀπ' τίς πυρκαίες θά κάνουμε χρήση ὀρισμένων ἐννοιῶν καὶ συμβόλων, τά δποια καθιερώθηκαν πλέον διεθνῶς.

Οι ἐννοιες αὐτές καὶ ἡ σημασία τῶν σχετικῶν συμβόλων καταχωρίζονται στοὺς παρακάτω δύο πίνακες.

**ΠΙΝΑΚΑΣ Ι  
"Ἐννοιες καὶ σημασία τους.**

Όροι	Ἐννοια
Ἄξια	Ο βαθμός τῆς ιδεατῆς, ἢ όλικῆς, ἀν θέλετε, ὁφέλειας, πού ἀντιπροσωπεύει ἔνα ἀντικείμενο γιά ἔνα οίκονομον πρόσωπο.
Τιμή	Η ἀξία πού όλοποιεῖται, ἢ μπορεῖ νά όλοποιηθεί σέ χρήμα, ἢ σέ ὅλη ἀνταλλακτική ἀξία.
Δασική πρόσοδος	Η πρόσοδος πού περιλαμβάνει ταυτόχρονα τήν ἔδαφική καὶ τήν πρόσοδο τοῦ ἔνδιαποθέματος πού υπάρχει σ' ἔνα δεδομένο δάσος.
Ακαθάριστον εἰσόδημα	Οι ακαθάριστες εἰσπράξεις ως ἄθροισμα ἀγαθῶν ἢ ποσότητας χρημάτων, πού συρρέουν σ' ἔνα οίκονομον πρόσωπο καὶ τά δποια προέρχονται ἀπό κάποιο ἀντικείμενο, κατά τήν διάρκεια ἐνός ὀρισμένου χρονικού διαστήματος.
Καθαρό εἰσόδημα	Οι καθαρές εἰσπράξεις μετά ἀπ' τήν ἀφαίρεση τῶν ἔξοδων παραγωγῆς ἀπό κάποιο ἀντικείμενο κατά τήν διάρκεια ὀρισμένου χρόνου.
Ἐδαφική πρόσοδος	Η καθαρό πρόσοδος πού προέρχεται ἀπ' τό δασικό ἔδαφος, ἢ μ' ἄλλα λόγια, ἡ τιμή τῆς χρησιμοποίησης τοῦ ἔδαφους καὶ ἡ δποια είναι τό υπόλινπο, πού ἀπομένει μετά τήν ἀφαίρεση ἀπ' τήν ἀκαθάριστη πρόσοδο τών μερῶν πού ἀντιστοιχούν στοὺς ὑπόλοιπούς συντελεστές παραγωγῆς, δηλαδή τό κεφάλαιο καὶ ἐργασία.
Ζημία.	Η μείωση τῆς σημερινῆς, ἢ μελλοντικῆς προσόδου τοῦ δασοκήμονα σὲ δασικά προϊόντα ἢ υπηρεσίες, ἐκφραζόμενη σέ χρηματικές μονάδες, ἢ κατά τόν Ἀστικό κάθικα, ἢ ἀποζημιώση πού ἐπιβάλλεται ἀπ' τούς νόμους γιά τήν ἀποκατάσταση τοῦ περιουσιακού στοιχείου τοῦ ἰδιοκτήτου, πού καταστράφηκε ἀπ' τήν πυρκαϊά, στήν κατάσταση πού ἦταν πρό τῆς πυρκαϊᾶς.

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α

### ΦΥΣΗ ΚΑΙ ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ ΤΩΝ ΖΗΜΙΩΝ ΤΩΝ ΔΑΣΩΝ ΑΠ' ΤΙΣ ΠΥΡΚΑΪΕΣ

Οι πυρκαϊές πού ἐκρήγνυνται στά δάση καί τίς δασικές, γενικά, ἔκτασεις, ζημιώνουν συνήθως αὐτές, εἴτε μέ τήν ἀποτέφρωση τῶν δασικῶν δένδρων, θάμνων ἢ χορτολιβαδικῆς βλαστήσεως, πού φύονται σ' αὐτές, εἴτε μέ τή μείωση τῆς αὐξήσεως του, ἢ τή διατάραξη τῆς κατά χρόνο τάξεως τῶν ὑποτομιδῶν.

Τά δάση ὅμως ὅπως είναι γνωστό, πέρα ἀπ' τόν παραγωγικό, σέ δασικά προϊόντα, ρόλο πού παίζουν, παρέχουν ταῦτοχρονα κι ἄλλες ωφέλειες. Προστατευτικές, κοινωνικές, οἰκολογικές, ὑδρολογικές κ.τ.τ., τῶν ὅποιων ἡ ἀξία πολλές φορές, είναι πολύ μεγαλύτερη ἀπ' ἐκείνη τῆς ὑλικῆς ἀπ' τά δάση προσόδου.

Ἡ πολλαπλῇ αὐτή λειτουργίᾳ τοῦ δάσους ὑπαγορεύει ἔτσι τήν ταξινόμηση τῶν ζημιῶν, πού προκαλοῦνται σ' αὐτά ἀπ' τίς πυρκαϊές, σέ δύο μεγάλες κατηγορίες.

- Στίς ὑλικές ζημίες, πού προξενοῦνται στά δάση ἀπ' τήν ὄλοσχερή ἢ μερική καταστροφή τοῦ ἔντλαθους κεφαλαίου τῶν συστάδων τους (προκειμένου γιά πυρκαϊές πού ἐκρήγνυνται στά δάση), ἢ ἀπώλεια προσόδων ἀπ' τήν καταστροφή τῆς βλαστήσεως (προκειμένου περὶ πυρκαϊῶν πού ἐκρήγνυνται στοὺς δασικούς γενικά βισκοτόπους).
- Σέ ζημιές πού προξενοῦνται στίς παρεχόμενες ἀπ' τά δάση κοινωνικές, ἢ οἰκολογικές ωφέλειες (τουρισμός, ἀναψυχή, φυσική διαδοχή τῶν φυτικῶν μορφῶν, ἢ τῆς ὕγριας ζωῆς, διαταραχή τοῦ ὑδρολογικοῦ κύκλου, διαθρώσεις, παρασύρσεις ἐδαφῶν κ.λ.π.).

Μετά τή διάκριση αὐτή, ἀς δοῦμε τώρα πῶς ἐκτιμᾶται ἡ ζημία πού προξενεῖται στά δάση ἀπ' τίς πυρκαϊές, ἀρχίζοντες πρῶτα ἀπ' τίς ὑλικές ζημίες, γιά τίς δόποις ἔχει θεμελιωθεῖ πλέον διεθνῶς παραδεκτή μεθοδολογία ἐκτιμήσεως κι ἔχει ἐρευνηθεῖ ἐπαρκῶς ἡ ἀποτίμησή τους σέ οἰκονομικά μεγέθη, πλούσια δέ είναι καί ἡ σχετική βιβλιογραφία.

όδου, πού θά ξπαιρνε αὐτός, ἂν ἡ συστάδα του δέν προσβαλλόταν ἀπό τήν πυρκαϊά καὶ ψιλομοῦνταν φυσιολογικά στό τέλος τοῦ περιτρόπου της χρόνου (u) καὶ τῆς ἐνδεχομένης καθαρῆς προσόδου ἀπ' τῇ διάθεσῃ τῶν ἐκμεταλλευσίμων, μετά τήν πυρκαϊά, δασικῶν προϊόντων τήν δοία πρόσοδο τῇ λέμε «πρόσοδο περισώσεως».

“Αν λοιπόν έχουμε στοιχεῖα, γιά ὅτι ἀφορᾶ στό ωριμό ξυλάδες ἀπόθεμα, τό δοῦλο θά ἀποκομιζόταν, ἂν ἡ συστάδα δέν προσβάλλονταν ἀπ' τήν πυρκαϊά καὶ ψιλομοῦνταν κανονικά καὶ μπορούσαμε ταῦτοχρονα νά ἐκτιμήσουμε, κατά κάποιο τρόπο, τόν κατά μονάδα ἐπιφανείας δύγκο, πού θά ἀποδώσουν τά ἐκμεταλλεύσιμα, μετά τήν πυρκαϊά, δασικά προδντά καὶ ἐπί πλέον τήν κατά μονάδα δύγκου ἀγοραία ἀξία τους, τότε ή ζημία, πού ἔγινε στόν ιδιοκτήτη στήν μονάδα ἐπιφανείας, θά είναι:

$$D = PV_1 - SV_2$$

[1]

Κι' αὐτό φυσικά ἐφ' ὅσον ή ἐπόμενη παραγωγή θά είναι δημοια πρός ἐκείνη πού θά προέκυπτε ἂν ἡ συστάδα δέν πάθαινε τή ζημία αὐτή ἀπ' τήν πυρκαϊά.

2.2. Ζημία ἀπ' τίς πυρκαϊές σέ συστάδες μέσης ἡλικίας.

2.2.1 Περίπτωση δλοσχεροῦς καταστροφῆς τῆς συστάδας

Στίς περισσότερες δημοια περιπτώσεις οἱ πυρκαϊές προσβάλλουν μέσης ἡ μεγαλύτερης ἡλικίας δασοσυστάδες, στίς δοῦλες τό μέγιστο τῆς ἀποδόσεώς τους ἀναμένεται ὅτι θά ἐπέλθει ἀργότερα.

Σ' αὐτές, είναι φανερό πώς οἱ σχετικοί μας υπολογισμοί δέν μποροῦν, μά ούτε καὶ είναι σωστό, νά βασισθοῦν στήν ἀξία πού ἔχει σήμερα τό ξυλαπόθεμά τους, δπως κάναμε στήν προηγούμενη περίπτωση κι' αὐτό γιατί οἱ συστάδες αὐτές βρίσκονται ἀκόμα ἐν ἐξελίξει. Τό σωστό ἐδῶ θά ήταν ν' ἀνατρέξουμε στήν ἀξία, πού θά είχε τό ξυλάδες ἀπόθεμα στό τέλος τοῦ περιτρόπου χρόνου κι' αὐτή νά τήν προεξοφλήσουμε στό ἔτος πού ἔγινε ή ζημία. Νά ἐφαρμόσουμε δη-

$$B = \frac{Au}{1,0 p^{u-1}} - V$$

[4]

β) Τά έξοδα διοικήσεως και διαχειρίσεως, τά δποϊα, έπειδή καταβάλλονται κάθε χρόνο έπι u-m έτη, άντιπροσωπεύουν στό τέλος τού έτους (m) κεφάλαιο.

$$\frac{V(1,0 p^{m-1})}{0,0 p}$$

$$\text{καὶ θέτοντες δπο} \quad V = \frac{V}{1,0 p} \quad \text{ἔχουμε } V(1,0 p^{m-1}) \quad [5]$$

"Επειτα ἀπ' αὐτά θά μπορούσαμε νά ποῦμε πώς στήν περίπτωση τῶν δασῶν, πού ἀναγενιοῦνται φυσικῶς κι' ἀπ' τά δποϊα δέν ἀπολαμβάνουμε ἐνδιάμεσες καρπώσεις, ή ἀναμενόμενη ἀξία τους και συνεπῶς και ή ζημία, πού προκαλεῖται σ' αὐτές ἀπ' τίς πυρκαϊές, θά μπορούσε νά δοθεῖ ἀπ' τόν τύπο.

$$D = \frac{Au}{1,0 p^{u-m}} - \frac{Bu(1,0 p^{u-m-1})}{1,0 p^{u-m}}$$

ὴν ἀντί τού Bu θέσουμε τό ἴσον του Au/1,0 p u-1 ἀπ' τόν τύπο, πού είναι γνωστός σάν τύπος τῆς ἀναμενόμενης ἀξίας ζημιάς, δ' ὅποιος ἔχει τή μορφή:

$$D = Au \frac{(1,0 p^{m-1})}{(1,0 p^{n-1})} \quad [6]$$

ἐνδ στά κηπευτά:

$$B = \frac{uAu}{1,0 p^{u-1}} - V \quad [4\beta]$$

Σ' δλες τίς ύπόλοιπες περιπτώσεις γιά τόν ύπολογισμό αὐτό γίνεται χρήση τού παραπάνω τύπου [4].

"Αλλοι πάλι θέλοντες ν' ἀπαλλαγοῦν ἀπ' τήν ἐδαφική πρόσοδο, ἡ ὅποια ἄλλως τε σέ πολλές περιπτώσεις, ὅπως στά πρεμνοφυῇ δάσῃ, είναι πολύ μικρή ποσότητα σέ σχέση μέ τήν τελική πρόσοδο ἐκ τῆς ψλοτομίας τῆς συστάδας, προτιμοῦν τὸν παρακάτω ἀπλό τύπο:

$$D = \frac{Au}{1,0p^{u-m}} \quad [12]$$

Στήν Γαλλία οἱ συνάδελφοι κάμνουν πολλές φορές χρήση διαφόρων τύπων, χωρίς νά λαμβάνουν καθόλου ὅπ' ὅψη τους τήν οἰκονομική ἀποψη τοῦ προβλήματος, παρά μόνο τήν αὐξητική.

Οἱ τύποι αὐτοὶ, οἱ ὅποιοι στηρίζονται στὸν γνωστό Νόμο τοῦ Vesuliennē,<sup>1</sup>, είναι οἱ παρακάτω:

$$\frac{Am}{Au} = \frac{(m)^2}{(u)^2} \quad \text{ἢ} \quad Am = Au \frac{4(m)^2}{(u)^2} \quad [13]$$

στὸν ὅποιο Am καὶ Au είναι ἡ πρόσοδος τοῦ δάσους στὶς ἡλικίες (m) καὶ (u) ἀντίστοιχα.

Τόν τύπο αὐτὸν τὸν χρησιμοποιοῦν συνήθως γιά τήν ἐκτίμηση τῆς ἀξίας ζημίας τῶν πρεμνοφυῶν δασῶν, ἐνῶ γιά τὰ σπερμοφυῇ δάση, ποὺ ἀναγενιοῦνται τεχνητῶς, χρησιμοποιοῦν ἔνα παρόμοιο τύπο, ὁ ὅποῖος ἔχει τήν μορφή:

$$\frac{Am-c}{Au-c} = \frac{(m-5)^2}{(u-5)^2} \quad \text{ἢ} \quad Am = \frac{(Au-c)(m-5)^2}{(u-5)^2} + C \quad [14]$$

"Οπου C τά ἔξοδα ἀναδασώσεως στό ἐκτάριο.

"Αλλοι ἐκτιμοῦν τήν ἀξία γενικά μέ τὸν ἀπλό τύπο

$$Am = Au \frac{m}{u} \quad [14a]$$

<sup>1</sup> Ο νόμος αὐτὸς λέει πώς η ἀξία ἐνός πρεμνοφυοῦ δάσους αὐξάνει ὥπως τὸ τετράγωνο τῆς ἡλικίας του.

δεύτερο περίτροπο χρόνο, μαζί μέ τό υπόλοιπο τμῆμα. "Ετσι διατάρασσεται ή κατά χρόνον τάξις τῶν όλοτομιῶν, ή δοπία διαταραχή δέν θά μείνει χωρίς οίκονομικές ἐπιπτώσεις γιά τόν δασοκτήμονα.

"Άλλες φορές πάλι οι πυρκαϊές, ίδιως δταν αὐτές είναι ἔρπουσες, προσβάλλουν ἀπλῶς τόν φλοιό τῶν κατωτέρων σημείων τῶν δένδρων (καβουρδίζουν δπως λέμε τό φλοιό), τό δποιο καβούρντισμα πολλές φορές μπορεῖ νά θανατώσει τό κάμβιο<sup>1</sup> κι ἔτσι νά προκαλέσει μείωση στήν αὔξηση τῶν δένδρων.

Στήν πρώτη περίπτωση ή ζημιά πού προξενεῖται στόν δασοκτήμονα ἐκτιμᾶται συνήθως μέ τόν τύπο:

$$D = \frac{Au}{1,0p^{u-m}} - \frac{(Au-Aui)}{1,0p^{2u-m}} \quad [16]$$

(ὅπου  $Aui$  ή ἀπόδοση πού θά έχουν οι λόχμες αὐτές στήν ήλικια ( $2u-m$ ) δταν θά όλοτομηθοῦν, ἐνῶ στή δεύτερη σάν διαφορά τῆς ἀναμενόμενης ἀξίας τῆς συστάδας, μετά καί ἀνευ βλάβης, μέ τόν τύπο:

$$D = \frac{Au-Aui}{1,0p^{u-m}} \quad [17]$$

(Ἐδδ τό  $Aui$  παριστάνει τήν ἀξία τῆς τελικῆς όλοτομίας πού πράγματι πραγματοποιήθηκε).

### 2.3. Ζημιά ἀπ' τίς πυρκαϊές στίς νεαρές συστάδες

"Οταν δμως οι συστάδες, πού καταστράφηκαν ἀπ' τήν πυρκαϊά είναι νεαρής ήλικιας, τά πράγματα είναι κάπως διαφορετικά. Γιατί στήν περίπτωση αὐτή δέν μποροῦμε νά ξέρουμε ἀπό τώρα ποιά θά είναι ή ἔξελιξη τῆς συστάδας μας στό μακρό περίτροπό της χρόνο. "Ἐπειτα δέν μποροῦμε νά προεκτιμήσουμε τίς συνθήκες ἐμπορίου δασικῶν προϊόντων, πού θά ἐπικρατοῦν τότε. Γι' αὐτό λοιπόν στίς περι-

1. Μιά θερμοκρασία 55°C περίπου ή δοπία προσβάλλει τά δένδρα είναι πολλές φορές ἐπαρκής γιά νά θανατώσει τό κάμβιο τους. "Η δύναμη ἀντιστάσεως τῶν δένδρων στή φωτιά είναι συνάρτηση τοῦ πάχους κι τῆς κατασκευῆς τοῦ φλοιοῦ, καθώς κι ἀπ' τήν περιεχομένη σ' αὐτόν όγρασία, κτλ.

δαπάνης της συστάδας και συνεπώς σάν ζημία, πού δένεστη δασοκτήμονας της τήν:

$$D = (B + V + C) \cdot 1,0 p^m - (B + V) - \Delta \alpha \cdot 1,0 p^{m-\alpha} \quad [18]$$

η αν θέλετε πιό άπλούστερα.

$$D = [(B + V) \cdot 1,0 p^m - 1] + C \cdot 1,0 p^m - \Sigma \Delta 1,0 p^{m-\alpha} \quad [19]$$

Οι παραπάνω τύποι στίς περιπτώσεις που δέν άπολαμβάνουμε πρόσοδο άπό ένδιαμεσες καρπώσεις, ή έχουμε ξέοδα άναδασώσεως, παίρνουν συνήθως τή μορφή

Στήν πρώτη περίπτωση:

$$D = \frac{Au \cdot 1,0 p^m - 1}{1,0 p^u - 1} + C \left( 1 - \frac{1,0 p^m - 1}{1,0 p^u - 1} \right) \quad [19a]$$

Στήν δεύτερη περίπτωση

$$D = (Au - C) \cdot \frac{1,0 p^m - 1}{1,0 p^u - 1} + C \quad [19b]$$

Στήν περίπτωση τέλος που δέν ίπάρχουν ξέοδα άναδασώσεως, δπως στήν περίπτωση τῶν πρεμνοφυῶν συστάδων, πού άναγενιοῦνται φυσικῶς κι άπ' τίς δόποιες δέν άπολαμβάνουμε προσόδους άπό ένδιαμεσες καρπώσεις, γίνεται συχνά στήν πράξη χρήση τοῦ παρακάτω άπλού τύπου:

$$D = [(B + V) \cdot 1,0 p^m - 1] \quad [20]$$

Στήν πράξη πολλές φορές οι ίδιοκτήτες νεαρῶν συστάδων, οι δόποιες καταστράφηκαν άπό πυρκαϊά, δέν δέχονται ν' άποζημιωθοῦν μέτην καταβολή σ' αὐτούς μόνο τοῦ ποσοῦ πού κατέβαλαν τότε, δταν τίς έγκατέστησαν, άλλά ζητοῦν νά πάρουν τό ποσό πού θά στοιχίσει ή φυτεία ἀν τήν έκαμναν σήμερα. Κι αὐτό τό στηρίζουν στό γεγονός δτι οι τιμές μισθῶν και ήμερομισθίων δέν παραμένουν συνήθως σταθερές, άλλ' ἀντίθετα δλο και ἀνεβαίνουν και κατ' άκολουθίαν ή ίπολογιζό-

τύπων τής άναμενομένης άξιας-ζημίας, και άντι αυτής προτιμούν άλλες, πιό άπλες μεθόδους, που στηρίζονται στόν χρόνο διαβάσεως ή άνόδου, ἀν θέλετε (Temps de passage) και στήν έπιδραση που έχει αυτός στό μέγεθος τοῦ ποσοστοῦ προσανήσεως σέ άξια. "Εκαμαν μάλιστα καὶ πίνακες, οἱ δόποιοι δίνουν τά ποσοστά ἀπωλείας τῆς μελλοντικῆς ζημίας που ὑφίσταται ὁ ίδιοκτήτης, συναρτήσει τῆς διαμέτρου τοῦ δένδρου καὶ τοῦ χρόνου διαβάσεως, που παρουσιάζει αὐτό κατά τόν χρόνον τῆς ζημίας.

"Ενας τέτοιος πίνακας τόν δόποιο συνέταξε ὁ Schaeffer είναι κι αυτός που παρατίθεται στό τέλος ως πίναξ IV.

### 3. ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΤΥΠΩΝ ΣΤΗΝ ΠΡΑΞΗ

Στίς παραπάνω παραγράφους ἔξετέθηκε μέ κάθε δυνατή συντομία ἡ θεωρητική πλευρά τοῦ προβλήματος τῆς ἐκτιμήσεως τῶν διλικῶν ζημιῶν, που προξενοῦνται στά δάση ἀπ' τίς πυρκαϊές. "Ἄς δοῦμε τώρα μερικά παραδείγματα τῆς ἐφαρμογῆς τους στήν πράξη.

- Τά παραδείγματα αὐτά θ' ἀναφέρονται σέ ζημιές που γίνονται
- α) Στά σπερμοφυη δάση
  - β) Στά πρεμνοφυη δάση
  - γ) Στά μεμονωμένα ἄτομα ή τίς λευκοφυτεῖες καὶ
  - δ) Στούς δασικούς βοσκοτόπους.

#### 3.1. Περίπτωση ζημιῶν στά σπερμοφυη δάση

##### 3.1.1. Σπερμοφυη δάση πού ἀναγενιοῦνται τεχνητῶς καὶ δέν νποβάλλονται σέ ἀραιώσεις.

"Αν ύποθέσουμε πώς ἔχουμε μιά συστάδα πεύκης που διαχειρίζεται μέ περίτροπο χρόνο  $u=80$  ἔτη καὶ ή δόποια στό τέλος του δίνει τελική πρόσοδο (Au) ἀπό 125.000 δρχ. στό ἑκτάριο. "Η συστάδα αὐτή καταστρέφεται δλοσχερῶς στό 450 ἔτος τῆς ήλικίας της.

Θέλουμε νά μάθουμε ποιά είναι ή ζημία που προκλήθηκε ἀπ' τήν πυρκαϊά, ἀν ξέρουμε πώς ή ἀναγέννησή τους θά ἐνεργηθεῖ τεχνητῶς καὶ θά χρειαστεῖ ἔτσι νά καταβληθεῖ μιά δαπάνη ἀπό 20.000 δρχ. στό ἑκτάριο.

"Η ζημία στήν προκειμένη περίπτωση, μιά καὶ ή συστάδα είναι

θά έχουμε

$$B+V+D = \frac{B+V+Au}{1,0 p^{u-m}}$$

καί μέ τά παραπάνω δεδομένα

$$20.700 + D = \frac{20.700 + 125.000}{2,65} = 54.980 \text{ δρχ.}$$

$$\text{όποτε } D = 54.980 - 20.700 = 34.280 \text{ δρχ.}$$

### 3.1.3. Ζημία ἀπ' τήν καταστροφή τῆς ἀναγεννήσεως

Έστω ότι έχουμε ἔνα τμῆμα στό δποιο ή μισή ἔκτασή του ήταν καλυμμένη ἀπό νεοφυτεία ἥλικιας 6 ἑτῶν, ἐνῶ ή ἄλλη μισή τελοῦσε ὑπό ἀναγέννηση, σ' ὅλη δέ τήν ἔκτασή του βρίσκονταν σπορεῖς, οἱ δποιοι ὑπολογίσθηκε πώς έχουν ἀξία ἀμέσου ὑλοτομίας 9000 δρχ. συνολικά.

Ἡ πυρκαϊά, δπως προέκυψε ἀπ' τήν αὐτοψία μας, φαίνεται πώς διέτρεξε ὅλο τό τμῆμα.

Θέλουμε νά μάθουμε ποιά ήταν ἡ ζημία, πού προκάλεσε ἡ πυρκαϊά στό τμῆμα αὐτό.

Στήν περίπτωση αὐτή ἀκολουθοῦμε συνήθως τήν παρακάτω σειρά σκέψεων.

Τά δενδρύλλια τῶν 6 ἑτῶν, τά δποια κάλυπταν τήν μισή ἔκταση τοῦ τμήματος, συνιστοῦν μιά νεαρή συστάδα καὶ συνεπῶς ἡ ζημία της θά πρέπει νά βασισθεῖ, σύμφωνα μέ τά ὅσα εἴπαμε παραπάνω, στήν ἀξία δαπάνης τῆς.

"Αν τώρα δεχθοῦμε σάν ἀξία ἐδάφους καὶ διοικητικῶν δαπανῶν ( $B+V$ ), αὐτήν πού βρήκαμε στό παράδειγμα (3.1.2), δηλαδή 20.700 δραχμές, τότε ή μισή ἔκταση τοῦ τμήματος θά έχει ἀξία καὶ συνεπῶς θά παρουσιάζει ζημία ἀπό (τύπος 20).

$$0,5 \times 20.700 (1.05^6 - 1) = 10.350 \times 0,34 = 3.519 \text{ δρχ.}$$

π=δ ἀριθμός τῶν ἐτῶν διαρκείας τῆς ρητινεύσεως

$$\frac{1,0 \text{ p } n-1}{0,0 \text{ p}} \text{ Παράγων μετατροπής ἐτησίων προσόδων}$$

κι' ἂν ἔφαρμόσουμε τά παραπάνω δεδομένα, θά ἔχουμε

$$D = \frac{520 \times 1,05^{40}-1}{1,05^{70}-1} + \frac{510,6}{1,05^{70}} \cdot \frac{1,05^{30}-1}{0,05} =$$

$$560 \times 6.04 (\text{Πίναξ I}) \times 0,034 (\text{πιν. II}) + 510,6 \times 0,0328 (\text{πιν. III}) \times 69.761 (\text{Πιν. VI}) = 1.275,10 \text{ δρχ. κατά δένδρο.}$$

### 3.2. Ζημίες στά πρεμνοφυή δάση

#### 3.2.1 Περίπτωση δλοσχερούς καταστροφῆς τῶν συστάδων.

"Ἄς ὑποθέσουμε τώρα πώς ἔχουμε ἕνα πρεμνοφυές δάσος δρυός ποιότητας τόπου Ηα τῶν γενικῶν πινάκων παραγωγῆς πρεμνοφυῶν δασῶν, τό δοῦλο στόν 20/ετῆ περίτροπο χρόνο του δίνει μιά πρόσοδο ἀπό 3.600 δρχ. στό στρέμμα. Τό δάσος αὐτό καταστρέφεται δλοσχερᾶς ἀπό μιά πυρκαϊά, ἡ δοῦλος συμβαίνει στό 170 ἔτος τῆς ήλικίας του.

Θέλουμε νά μάθουμε ποιά ἥταν ἡ ζημία, πού προξενήθηκε στόν ίδιοκτήτη του ἀπ' τήν πυρκαϊά αὐτή, ἐν ὅψει δτι τά πρέμνα δέν ἔπαθαν τίποτε κι' ἔτσι ἡ φυσική του ἀναγέννηση προβλέπεται πώς θά ἐπιτευχθεῖ κανονικά.

Γιά τήν ἐκτίμηση τῆς ζημίας στίς περιπτώσεις αὐτές στήν πράξη συνηθίζουμε νά χρησιμοποιούμε τόν ἀπλό τύπο [6], δ δοῦλος μέ τά παραπάνω δεδομένα θά μᾶς δώσει:

$$D = 3.600 \cdot \frac{1,05^{17}-1}{1,05^{20}-1} = 3.600 \times 1.292 \times 0,605 = 2.814 \text{ δρχ.}$$

"Άλλά κι' ἂν ἀκόμα χρησιμοποιούσαμε τόν τύπο [9], στά ἴδια σχεδόν ἀποτελέσματα θά καταλήγαμε.

Πράγματι μέ τά παραπάνω δεδομένα θά ἔχουμε τά ἔξῆς:

"Η δεσμευμένη ἀξία στό κεφάλαιο διοικητικῶν δαπανῶν στήν

Μέ τόν τύπο τέλος [14β], πού προτείνει δ L. Potin, θά έχουμε:

$$Am = 2,54 \text{ Au} \left(1 - e^{-\frac{1}{2} \cdot \frac{m^2}{u^2}}\right)$$

$$\text{ή } Am = 2,54 \times 3.600 \times 0,302324 \text{ (Πίν. VI)} = 2.764 \text{ δρχ.}$$

"Αν τώρα θεωρήσουμε σάν άκριβή τήν τιμή πού δίνει δ τύπος [6], βλέπουμε πώς και οι υπόλοιποι τύποι και πιο είδικά δ τύπος [9] και δ τύπος [14α] μᾶς δίνουν σχεδόν τά αυτά άποτελέσματα (δ πρώτος δίνει άξια κατώτερη μόλις κατά 98 δρχ. δηλ. κατά 3,5%, και δ δεύτερος κατώτερη κατά 50 δρχ. ή 18%), ένω οι άλλοι δύο κάπως μεγαλύτερη.

Κι' αυτά φυσικά άν ή πυρκαϊά δέν θανάτωσε τά πρέμνα, ώστε ή φυσική άναγέννησή της νά είναι έξασφαλισμένη.

"Αν δμως ή πυρκαϊά ήταν έξαιρετικής έντάσεως και διαπιστώθηκε πώς έχει καταστρέψει και τά πρέμνα, εις τρόπον ώστε ή φυσική της άναγέννηση νά έχει καταστεί προβληματική, τότε στήν παραπάνω ζημία θά πρέπει νά προσθέσουμε και τά έξοδα άναδασώσεως και καλλιεργείας τής δημιουργηθησόμενης συστάδας, άνατοκιζόμενα φυσικά.

Τό σημεῖο αύτό θά πρέπει νά τό προσέξουμε ίδιαίτερα γιατί, δπως φαίνεται και άπ' τόν πίνακα I, τά έξοδα αυτά, σέ μιά συστάδα πού έφτασε τά 20 της χρόνια γίνονται 2,6 φορές μεγαλύτερα άπ' έκεινα πού καταβλήθηκαν, άν τά άνατοκίσουμε μέ 5% και 6,7 φορές μεγαλύτερα, άν τά άνατοκίσουμε μέ 10%. Και καταλαβαίνετε πώς ένα τέτοιο κονδύλι δέν είναι σωστό νά παραλειφθεῖ άπ' τούς λογαριασμούς.

### 3.2.2. Περίπτωση νεκρώσεως μόνο τοῦ ξυλώδους κεφαλαίου

"Αν δμως τό ξυλώδες κεφάλαιο τοῦ παραπάνου δάσους δέν καταστράφηκε δλοσχερῶς, δπως συμβαίνει συχνά, άλλα νεκρώθηκε άπλως, δπότε έπιβάλλεται ή άμεση ύλοτομία του γιά τήν άποφυγή περαιτέρω ζημίας του, άπ' τήν ύλοτομία δέ αυτή προβλέπεται πώς θά προκύψει ένα έσοδο (πρόσοδος Αω) άπό 2.000 δρχ. στό στρέμμα, τότε

### 3.2.4. Περίπτωση διαταράξεως τής κατά χρόνου τάξεως τῶν ὄλοτομιῶν

"Αν ή πυρκαϊά, ή όποια ἔξερράγη στήν ἀμέσως προηγούμενη συστάδα δέν προσέβαλε ὀλόκληρη τήν ἐκτασή της, ἀλλά περιορίσθηκε στό νά κάψει μερικές μόνο λόχμες διάσπαρτες σ' ὅλη τήν ἐκταση τοῦ τμήματος (δημιούργησε δηλαδή φωληές δπως λέμε συνήθως) οἱ ὅποιες δμως λόχμες, λόγω τῆς θέσεως καὶ ἐκτάσεώς τους δέν μποροῦν καὶ οὗτε εἶναι σωστό, ἀπό διαχειριστικῆς ἀπόψεως, νά διακριθοῦν σέ ξεχωριστές συστάδες, ἀλλά θά παραμείνουν ὑποχρεωτικά ἐνσωματωμένες στό τμῆμα καὶ θ' ἀκολουθήσουν τή διαχείριση τοῦ μείζονος τμήματος, στό δποιο καὶ περιλαμβάνονται, τί γίνεται τότε; Αὐτό θά ἔχει ἐπιπτώσεις στήν πρόσοδο τοῦ δασοκτήμονα; Κι ἂν ναι κατά ποιό ποσό;

"Οπως θά ἀντιληφθήκατε μιά τέτοια προσβολή θά ἐπιφέρει ἀνωμαλίες στήν κατά χρόνο τάξη τῶν ὄλοτομιῶν. Καὶ νά πᾶς, "Οταν ἔλθει ή σειρά τῆς ὄλοτομίας τοῦ τμήματος αὐτοῦ, δασοκτήμονας θά ὑποχρεωθεῖ νά ἐγκαταλείψει ἀνυλοτόμητες τίς λόχμες αὐτές γιατί θά εἶναι τότε νεαρῆς ἡλικίας, γιά νά τίς ὄλοτομήσει στόν ἐπόμενο περιτροπο χρόνο, μαζί μέ τό ὑπόλοιπο τμῆμα. "Ετσι δασοκτήμονας στό τέλος τοῦ περιτρόπου χρόνου δέν θά μπορέσει ν' ἀποκομίσει ἀπ' τό τμῆμα αὐτό τήν τελική πρόσοδο πού προέβλεπε τό διαχειριστικό του σχέδιο καὶ πού ὑπολογιζόταν πώς θά ἤταν ἔστω 3.000 δρχ., ἀλλά μειωμένη.

"Η μείωση αὐτή, πού εἶναι καὶ ή ζημία πού ὑφίσταται δασοκτήμονας ἀπ' τή διατάραξη αὐτή τῆς κατά χρόνο τάξεως τῶν ὄλοτομιῶν, μπορεῖ νά ὑπολογισθεῖ μέ τόν τόπο [16] ως ἔξης:

$$D = \frac{Au}{1,0 p^{u-m}} - \frac{Au - Awi}{1,0 p^{2u-m}} = \frac{3.000}{1,05^{13}} - \frac{3.000 - 300}{1,05^{40} - 1} =$$

$$3.000 \times 0,53 - 2.700 \times 0,20 = 1.590 - 540 = 1.050 \text{ δρχ.}$$

(Οἱ 300 δραχμές πού μπαίνουν στούς λογαριασμούς τοῦ παραπάνω τύπου ἀποτελοῦν τήν ἀξία πού θά ἔχει ή πρόσοδος ἀπ' τίς λόχμες αὐτές).

Έφαρμόζοντες τότε τόν τύπο [9] θά έχουμε άπωλεια άπ' τήν πρό-  
ωρη αὐτή καταστροφή του δένδρου

$$D = \frac{Au + (B+V)}{1,0 \rho^{u-m}} - B+V) = \frac{1.050+70}{1,05^{30}} - 70 =$$

$$(1.050+70) 0,23138 - 70 = 259 - 70 = 189 \text{ δρχ.}$$

άπωλεια δηλαδή κατά 42 δραχμές κατώτερη άπ' έκείνη πού μᾶς έδωσε  
ή προηγούμενη μέθοδος.

### 3.3.2. Περίπτωση ζημίας στίς λευκοφυτείες.

Υποθέσουμε τώρα πώς έχουμε μιά φυτεία άπό καναδική λεύκη  
πού διαχειρίζεται μέ περίτροπο χρόνο  $u=15$  έτη κι αὐτή καταστρέφεται  
άπό μιά πυρκαϊά στό 80 έτος της ήλικιας της.

Θέλουμε νά μάθουμε ποιά είναι ή ζημία, πού έγινε στόν ίδιοκτήτη  
της άπό τήν αίτια αὐτή.

Κάθε δένδρο της φυτείας αὐτής ύπολογίζεται πώς στό τέλους του  
περιτρόπου της χρόνου θά άπεδιδε ξυλώδη δύκο 1,4κ.μ., δ όποιος θά  
μπορούσε νά μᾶς δώσει τίς παρακάτω κατηγορίες ξύλου.

1,12 κ.μ. χρήσιμου ξύλου άπ' τό δόποιο  
τά 0,78κ.μ. θά είναι χονδρή ξυλεία (διαμέτρου ἀνω τῶν 0,25μ.)  
τά 0,34κ.μ. θά είναι λεπτή ξυλεία (διαμέτρου κάτω τῶν 0,25μ.)  
και ἐπί πλέον 0,25 κ.μ. καύσιμο ξύλο.

Αν δεχθούμε τώρα πώς οι κατηγορίες αὐτές πωλοῦνται σήμερα  
πρός δρχ. 550 κατά κ.μ. ή χονδρή ξυλεία, 350 δρχ. ή λεπτή και 80  
δραχμές τό χ.κ.μ. τά καυσόξυλα, τότε ή συνολική πρόσοδός της θά  
είναι:

Πρόσοδος άπ' τή χονδρή ξυλεία  $0,78 \times 550 = 429$  δρχ.

» » τή λεπτή ξυλεία  $0,34 \times 350 = 119$  δρχ.

» » τά καυσόξυλα  $0,25 \times 80 = .20$  δρχ.

Σύνολον 568 ή 570 δρχ.

στίς κοινωνικές ώφελειες, πού παρέχουν τά δάση αὐτά, ἀπ' τίς πυρκαι-  
ές, θά πρέπει νά είναι τής τάξεως τῶν 3.500.000 δρχ. στό ἑκτάριο.  
Ζημία δηλαδή τρομακτική σέ σχέση μέ τήν διαιρή ἀπ' τά δάση ζημία.

Είναι ἀλήθεια πώς ή παραπάνω ζημία ἀναφέρεται σέ ἑκταση πού  
ἐκμεταλλεύονταν σάν Camping, πρᾶγμα πού δέν συμβαίνει μ' ὅλα τά  
δάση τῆς χαλεπίου πεύκης κι ἀκόμα κι αὐτά τά παραλιακά. Γιατί  
πολλά ἀπ' αὐτά δέν είναι σέ θέση νά παράσχουν τίς ώφελειες αὐτές και  
μάλιστα σέ βαθμό, δπως ή περίπτωση πού ἐρευνήθηκε, εἴτε λόγω θέ-  
σεως, εἴτε λόγω συνθέσεως, εἴτε λόγω τοπικῶν συνθηκῶν. Ὡστόσο  
δμως ή πρόσοδος αὐτή ἀποτελεῖ μιά ἀσφαλῆ ἔνδειξη κι ἔνα γεγονός  
ἀναμφισβήτητο, τό δποῖο δέν μποροῦμε νά τό ἀγνοήσουμε.

### 3. Ζημίες πού προξενοῦνται στίς παρεχόμενες ἀπ' τά δάση οἰκολογικές ώφελειες.

Ἐξ ἄλλου, δπως είναι γνωστό, οἱ πυρκαιές κατά τήν διαδρομή  
τους σέ μια δασοσυστάδα, η γενικά δασική ἑκταση, ζημιώνουν ταυτο-  
χρόνως και τό δασικό περιβάλλον, καταστρέφοντας τόν χοῦμο και  
κατ' ἀκολουθία μειώνουν τήν παραγωγικότητα τῶν δασικῶν ἐδαφῶν, η  
δημιουργώντας δυσμενεῖς συνθῆκες γιά τήν ἐπανεγκατάσταση δασι-  
κῆς βλαστήσεως, ή ἀκόμα και ἐπηρεάζοντας τήν φυσική διαδοχή τῶν  
φυτικῶν ἐνώσεων και τέλος δημιουργώντας εὐνοϊκές συνθῆκες γιά τήν  
διάβρωση και παράσυρση τοῦ δασικοῦ ἐδάφους ἀπ' τίς βροχές.

Και ή ἑκτιμήση τῶν ἀπωλειῶν αὐτῶν δέν ἔχει προσπελασθεῖ  
ἀκόμα κατά τρόπο ὡστε νά θεμελιωθεῖ διεθνῶς παραδεκτή μεθοδολο-  
γία ἑκτιμήσεως. Ἡ ἀδυναμία αὐτή δφείλεται προφανῶς στό ἴδιότυπο  
τῆς φύσεως τῶν φαινομένων αὐτῶν, οἱ φυσικές διαστάσεις και οἱ οἰ-  
κονομικές ἐπιπτώσεις, τῶν δποίων ἐμφανίζουν πάντοτε σοβαρές ἀπο-  
κλίσεις ἀπό κάθε ἔννοια μέσου δρου.

### 4. Ἐμπειρικός πίνακας ἑκτιμήσεως τῆς συνολικῆς ζημίας τῶν δασῶν ἀπ' τίς πυρκαιές.

Πολλοί, γιά νά παρακάμψουν τίς παραπάνω ἀδυναμίες οἱ δποῖες  
ἐμφανίζονται στόν ὑπολογισμό, ἵδια τῶν τελευταίων ζημιῶν (κοινωνι-  
κῶν και οἰκολογικῶν), συνηθίζουν νά χρησιμοποιοῦν τοπικούς πίνα-  
κες, οἱ δποῖοι παρέχουν ἀπ' εὐθείας τήν προσγενομένη ζημία στή

## ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

### ΟΙ ΖΗΜΙΕΣ ΠΟΥ ΠΡΟΞΕΝΟΥΝΤΑΙ ΑΠ' ΤΙΣ ΠΥΡΚΑΪΕΣ ΣΤΙΣ ΠΑΡΕΧΟΜΕΝΕΣ ΑΠ' ΤΑ ΔΑΣΗ ΛΟΙΠΕΣ ΩΦΕΛΕΙΕΣ

#### 1. Γενικά

“Οπως είπαμε στό προηγούμενο κεφάλαιο, οι πυρκαϊές, πέρα απ' τις όλικες ζημιές, πού προξενοῦν στά δάση και στίς δασικές γενικά έκτασεις, ζημιώνουν ταυτόχρονα και τίς λοιπές ώφελειες πού παρέχουν αυτά και πιό είδικά τίς κοινωνικές και οικολογικές ώφελειες.

Δυστυχώς ή αποτίμηση τῶν ζημιῶν αυτῶν σέ οίκονομικά μεγέθη δέν έχει έρευνηθεῖ ἀκόμα πλήρως απ' τήν ἀποψη τῆς οίκονομικῆς μεθοδολογίας, πτωχή δέ είναι στήν προκειμένη περίπτωση και ή σχετική βιβλιογραφία.

Ωστόσο δύμας υπάρχουν σήμερα μερικές ἐνδείξεις, οι διοίσες παρέχουν μιά ίδεα τοῦ μέτρου τῶν ζημιῶν αυτῶν και οἱ διοίσες μποροῦν νά χρησιμοποιηθοῦν γιά μιά γενικώτερη θεώρηση τοῦ θέματος αυτοῦ.

#### 2. Ζημίες πού προξενοῦνται στίς παρεχόμενες απ' τά δάση κοινωνικές ώφελειες (τουρισμός, άναψυχή κ.λ.π.)

Από μιά ἔρευνα πού ἐνήργησαν οἱ ἐπιμελητές τοῦ Πανεπιστημίου τοῦ Ζάγκρεμπ Ur. Golabovic και Sime Metrovic (βλπ. περιοδικόν Samorski List Τεύχος 11-12 Ζ/ο 1966 σελ. 481-496) στά παραλιακά δάση χαλεπίου πεύκης τῆς Αδριατικῆς, τά διοίσα χρησιμοποιοῦνται σήμερα ἔντονα γιά άναψυχή (Camping κ.τ.τ.), προέκυψε δτι ή τουριστική πρόσοδος απ' τά δάση αυτά είναι ἀφαντάστως μεγαλύτερη απ' τήν δικαθάριστη δασική πρόσοδο, ή διοίσα ἀπολαμβάνεται, ή μπορεῖ νά ἀποληφθεῖ απ' τήν ίδια ἔκταση, υπερβαίνουσα πολλές φορές αυτήν κατά 277 φορές.

Αν τώρα πάρουμε σάν δεδομένο πώς ή δικαθάριστη δασική πρόσοδος τῶν δασῶν αυτῶν ἀποτιμᾶται σέ 1.250 δραχμές, δση ή ἀξία πού δίνουν κατά μέσο όρο οι τοπικές δασικές Αρχές μέ τίς ἐκθέσεις αυτοψίας των γιά τίς πυρκαϊές τῶν δασῶν τῆς χαλεπίου πεύκης πού υποβάλλουν, τότε γίνεται ἀντιληπτόν πώς ή ζημία πού προσγίγνεται

Μέ τή χρησιμοποίηση τοῦ τύπου [6] ή ζημία θά είναι:

$$D = Au \cdot \frac{1,0 p^{m-1}}{1,0 p^u - 1} = 570 \cdot \frac{1,05^3 - 1}{1,05^{15} - 1} =$$

$$570 \times 0,47775 \times 0,9268 = 252,2 \text{ δρχ.}$$

Στό ίδιο σχεδόν άποτέλεσμα θά καταλήγαμε ἀν χρησιμοποιούσαμε καὶ τούς τύπους [10] καὶ [11].

"Ετσι μέ τόν πρῶτο θά έχουμε:

$$D = \frac{Au}{1,0 p^u - 1} (1,0 p)^m - \frac{Au}{1,0 p^u - 1} = \frac{570}{1,05^{15} - 1} \cdot 105^3 - \frac{570}{1,05^{15} - 1} =$$

$$570 \times 0,9268 \times 1,4775 - 570 \times 0,9268 = 252,3 \text{ δρχ.}$$

Μέ τόν δεύτερο θά έχουμε:

$$D = \frac{Au}{1,0 p^{u-m}} \left( -Au - \frac{Au}{1,0 p^{u-m}} \right) \frac{1}{1,0 p^u - 1} = \frac{570}{1,05^7} - 570 - \frac{570}{1,057} \times \frac{1}{1,05^{15} - 1}$$

$$= 570 \times 0,7106 - (570 - 570 \times 0,716) 0,9268 = 251,50 \text{ δρχ.}$$

"Αν τώρα δεχθοῦμε πώς ή λευκοφυτεία αὐτή είχε σύνδεσμο  $5,5 \times 5,5$  δηλαδή είχε 30 δένδρα στό στρέμμα, τότε ή άνα στρέμμα ζημία της θά είναι 7,560 δρχ.

"Αν ή φυτεία είχε φυτευθεῖ ύπό στενόν φυτευτικόν σύνδεσμον ( $3,0 \times 3,0$ ) καὶ ἀραιώθηκε στό 50 ἔτος τῆς ήλικίας της, ἀφαιρεθέντων τότε τῶν μισῶν δένδρων στό στρέμμα, τότε ή ζημία, σύμφωνα μέ τόν τύπο [8] ὑπολογίζεται ὡς ἔπειται:

"Αριθμός φυτευθέντων δένδρων	60 στό στρέμμα
"Αριθμός κορμῶν πού ἀφαιρέθηκαν στήν ἀραιώση	30 » »
Πρόσοδος ἀπ' τήν ἀραιώση ( $\Delta a$ )	700 » »
"Ατομα πού ήταν κατά τόν χρόνο τῆς ζημίας	30 » »
Τελική πρόσοδος ἀπ' τά ἐναπομείναντα	$30 \times 570 = 17.100 \text{ δρχ.}$

Τιμές των παράγοντα διατοκισμού (1,0p)<sub>m</sub>

IIIΑΞ I

Ετη	Έπιτοκιον (p)						
	3	3,5	4	4,5	5	5,5	6
1	1.0300	1.0350	1.0400	1.0450	1.0500	1.0550	1.0600
2	1.0609	1.0712	1.0816	1.0920	1.1025	1.1130	1.1236
3	1.0927	1.1087	1.1249	1.1412	1.1576	1.1742	1.1910
4	1.1255	1.1475	1.1699	1.1925	1.2155	1.2388	1.2625
5	1.1593	1.1877	1.2167	1.2462	1.2763	1.3070	1.3382
6	1.1941	1.2293	1.2653	1.3023	1.3401	1.3788	1.4185
7	1.2294	1.2723	1.3159	1.3609	1.4071	1.4547	1.5036
8	1.2668	1.3168	1.3686	1.4221	1.4775	1.5347	1.5938
9	1.3048	1.3629	1.4233	1.4861	1.5513	1.6191	1.6895
10	1.3439	1.4106	1.4802	1.5530	1.6289	1.7081	1.7908
11	1.3842	1.4600	1.5395	1.6229	1.7103	1.8021	1.8983
12	1.4258	1.5111	1.6010	1.6959	1.7959	1.9012	2.0122
13	1.4685	1.5640	1.6651	1.7722	1.8856	2.0058	2.1329
14	1.5126	1.6187	1.7317	1.8519	1.9798	2.1161	2.2609
15	1.5580	1.6753	1.8009	1.9353	2.0789	2.2325	2.3966
16	1.6047	1.7340	1.8730	2.0224	2.1829	2.3553	2.5403
17	1.6528	1.7947	1.9479	2.1143	2.2920	2.4848	2.6928
18	1.7024	1.8575	2.0258	2.2035	2.4066	2.6215	2.8543
19	1.7535	1.9225	2.1068	2.3079	2.5269	2.7650	3.0256
20	1.8061	1.9898	2.1911	2.4117	2.6533	2.9178	3.2071
21	1.8603	2.0594	2.2781	2.5202	2.7860	3.0782	3.9639
22	1.9161	2.1315	2.3699	2.6337	2.9253	3.2475	3.6035
23	1.9736	2.2061	2.4647	2.7522	3.0715	3.4262	3.8197
24	2.0328	2.2833	2.5633	2.8760	3.2251	3.6146	4.0489
25	.0938	2.3632	2.6058	3.0054	3.3864	3.8134	4.2919
30	2.4273	2.8068	3.2434	3.7453	4.3219	4.9840	5.7435
35	2.8139	3.3336	3.9461	4.6673	5.5160	6.5138	7.6871
40	3.2620	3.9593	4.8010	5.8164	7.0400	8.5133	10.2857
45	3.7816	4.7024	5.8412	7.2482	8.9805	11.1266	13.7646
50	4.3839	5.5849	7.1067	9.0326	11.4674	14.5420	18.4202
55	5.0821	6.6331	8.6464	11.2563	14.6356	19.0058	24.6503
60	5.8916	7.8781	10.5196	18.0274	14.6792	24.8398	32.9877
65	6.8300	9.3567	12.7987	17.4087	23.8399	32.4646	44.1450
70	7.9178	11.1128	15.5716	21.7841	30.4264	42.4299	59.6759
75	9.1789	13.1985	18.9453	27.1470	38.8327	55.4542	79.0569
80	10.6409	15.6757	23.0498	33.8301	49.5614	72.4764	105.7960
85	12.3357	18.6179	28.0436	42.1585	63.2544	94.7238	121.0750
90	14.3005	22.1122	34.1193	52.5371	80.7304	123.8002	189.4645
95	16.5782	26.2623	41.5114	65.4708	103.0347	161.8019	253.5463
100	19.2186	31.1914	50.5045	81.5885	131.5013	211.4686	339.3021

Τιμές των παράγοντα 1/1,0p m

ΠΙΝΑΞ ΙΙΙ

Έτη	Επιτόκιον						
	3	3.5	4.0	4.5	5.0	5.5	6
2	0.94260	0.93351	0.92456	0.91573	0.90703	0.89845	0.89000
4	88849	87144	85480	83856	82700	80722	79209
6	83748	81350	79031	76790	74622	72525	70496
8	78941	75941	73069	70319	67684	65176	62741
10	0.74409	0.70892	0.67556	0.64393	0.61391	0.58543	0.55840
12	70138	66178	62460	58966	55684	52598	49697
14	66112	61778	57748	53997	50507	47257	44230
16	62317	57671	53391	49447	45811	42458	39365
18	58739	53386	49363	45280	41552	38147	35034
20	0.55368	0.48557	0.43888	0.39679	0.35894	0.32481	0.29416
22	52189	46915	42196	37970	34185	30793	27751
24	49193	43976	39012	34770	31007	27666	24698
26	46369	40884	36069	31840	28124	24856	21981
28	43708	38165	33348	29157	25509	22332	19563
30	0.41199	0.35628	0.30832	0.26700	0.23138	0.20064	0.17141
32	38834	33259	28506	24450	20987	18027	15496
34	36604	31048	26355	22390	19035	16196	13791
36	34503	28983	24367	20503	17266	14552	12274
38	32523	27056	22529	18775	15661	13073	10924
40	0.30656	0.25257	0.20829	0.17193	0.14205	0.11746	0.09722
42	28896	23578	19257	15744	12884	11554	08653
44	27237	21266	17120	13796	11130	08988	07265
46	0.25674	0.20547	0.16461	0.13202	0.10600	0.08519	0.06854
48	24200	19181	15219	12090	09614	07654	06100
50	0.22811	0.17905	0.14071	0.11071	0.08720	0.06877	05420
52	21504	16715	13010	10138	07910	06178	04832
54	20267	15603	12028	09284	06833	05261	04057
56	19104	14566	11121	08521	06607	04987	03827
58	18007	13598	10282	07785	05902	04481	03406
60	0.16973	0.12693	0.09506	0.07129	0.05354	0.04026	0.03021
62	15999	11849	09140	06822	05099	03823	02860
64	1581	11062	08126	05978	04404	03256	02401
66	14215	10326	07513	05474	03995	02920	02137
68	13399	09640	06949	05013	03623	02623	00190
70	0.12630	0.08999	0.06422	0.04590	0.03287	0.02357	0.01693
72	11905	08400	05937	04204	02891	02118	01507
74	11221	07842	05849	03849	02704	01903	01341
80	0.09398	0.06379	0.04338	0.02956	0.02018	0.01380	0.00945
85	0.08107	0.05371	0.03566	0.02376	0.01581	0.01056	0.00706
90	0.06993	0.04522	0.02931	0.01903	0.01239	0.00808	0.00528
95	0.06032	0.03808	0.02409	0.01527	0.00971	0.00618	0.00394
100	0.05203	0.3206	0.01918	0.01226	0.00760	0.00473	0.00295

**Τιμές παράγοντος**

$(1,0 \text{ p}_{\text{m}} - 1)$

$\frac{0,0 \text{ p}}{}$

**ΠΙΝΑΞ V**

Έτη	Επιτόκια			
	3,5	4	4,5	5,0
1	1.035	1.040	1.045	1.050
2	2.106	2.122	2.137	2.152
3	3.215	3.246	3.278	3.310
4	4.362	4.416	4.471	4.526
5	5.550	5.633	5.717	5.802
6	6.779	6.898	7.019	7.142
7	8.052	8.214	8.380	8.549
8	9.368	9.583	9.802	10.027
9	10.731	11.006	11.288	11.578
10	12.142	12.486	12.841	13.207
11	13.602	14.026	14.464	14.917
12	15.113	15.627	16.160	16.713
13	16.677	17.292	17.932	18.599
14	18.296	19.024	19.784	20.579
15	19.971	20.825	21.719	22.657
16	25.705	22.698	23.742	24.840
17	23.500	24.645	25.855	27.132
18	25.357	26.671	28.064	29.539
19	27.280	28.778	30.371	32.066
20	29.259	30.969	32.783	34.719

ΠΙΝΑΞ VI

Πίναξ άξιων της σχέσεως (I-e -x) κατά L. POTIN

x	I-e -x	x	I-e -x	x	I-e -x
0,00	0,000000	0,43	0,349491	0,86	0,576838
0,01	0,009950	0,44	0,355964	0,87	0,581048
0,02	0,019801	0,45	0,362372	0,88	0,585217
0,03	0,029554	0,46	0,368716	0,89	0,589344
0,04	0,039291	0,47	0,374998	0,90	0,593430
0,05	0,048771	0,48	0,381217	0,91	0,597476
0,06	0,058275	0,49	0,387374	0,92	0,601481
0,07	0,067606	0,50	0,393469	0,93	0,605446
0,08	0,076884	0,51	0,399504	0,94	0,609446
0,09	0,086069	0,52	0,405479	0,95	0,613259
0,10	0,095162	0,53	0,411395	0,96	0,617107
0,11	0,104166	0,54	0,417252	0,97	0,620917
0,12	0,113080	0,55	0,423050	0,98	0,624689
0,13	0,121905	0,56	0,428791	0,99	0,628423
0,14	0,130642	0,57	0,434475	1,00	0,632121
0,15	0,139292	0,58	0,440102	1,02	0,639405
0,16	0,147856	0,59	0,445673	1,04	0,646545
0,17	0,156335	0,60	0,451188	1,06	0,653544
0,18	0,164720	0,61	0,456649	1,08	0,660404
0,19	0,173041	0,62	0,462056	1,10	0,667129
0,20	0,181269	0,63	0,467408	1,14	0,680181
0,21	0,189416	0,64	0,472708	1,18	0,692721
0,22	0,197481	0,65	0,477954	1,20	0,698806
0,23	0,205466	0,66	0,483149	1,24	0,710616
0,24	0,213372	0,67	0,488291	1,26	0,716346
0,25	0,221199	0,68	0,493383	1,30	0,727468
0,26	0,228948	0,69	0,498424	1,34	0,738254
0,28	0,244216	0,70	0,508415	1,36	0,743339
0,29	0,251736	0,71	0,508356	1,38	0,748421
0,30	0,259182	0,73	0,518091	1,40	0,753403
0,33	0,281076	0,76	0,532334	1,50	0,776870
0,36	0,302324	0,79	0,546155	1,70	0,817313
0,39	0,322943	0,81	0,555142	2,00	0,864665
0,42	0,342953	0,85	0,572585	2,20	0,889197

όπου  $x = \frac{1}{2} \frac{m^2}{\theta^2}$

